JAHRESBERICHT 2020 UND 2021

Freitag, 27.05.2022 | Herausgeber: Gemeinde Eisingen

Der Jahresbericht enthält alle Informationen aus der Bürgerversammlung am 07.04.2022.

Besuchen Sie uns unter

www.eisingen.de

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Einwohnerdaten

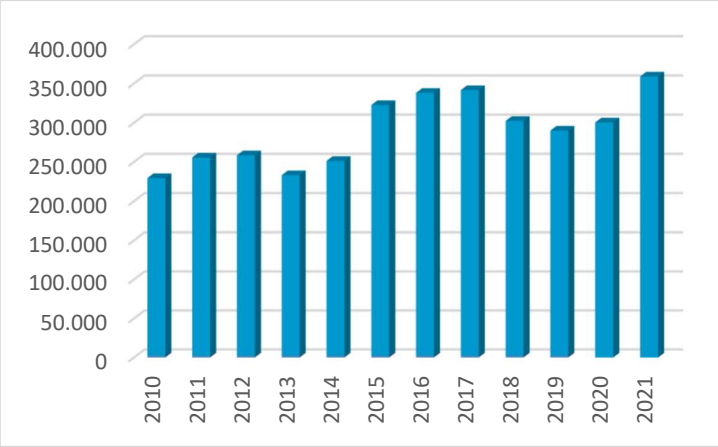
Stand 31.12. im Jahr ohne Nebenwohnsitze	2017	2018	2019	**2020**	**2021**
Einwohnerzahl	3330	3372	3398	**3368**	**3402**
Eheschließungen	24	14	21	**17**	**20**
Sterbefälle	40	23	28	**40**	**32**
Geburten	28	39	42	**33**	**27**

Wichtigste Einnahmen

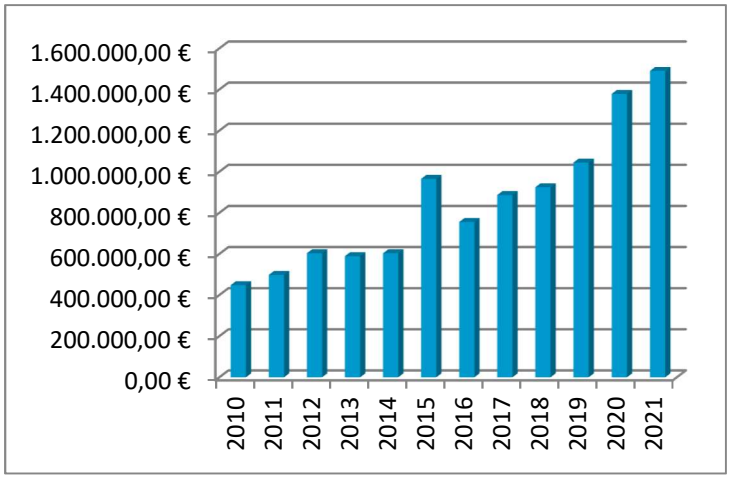
Einnahmen:	2018	2019	**2020**	**2021**
Grundsteuer A + B	268.580	275.083	**310.236**	**307.000**
Gewerbesteuer netto	667.853	573.927	**590.098**	**643.750**
Einkommensteuer-leistungen	2.543.439	2.361.785	**2.245.681**	**2.259.000**
Schlüsselzuweisung	945.176	855.656	**862.804**	**883.916**

Wichtigste Ausgaben

Ausgaben Schule laufender Aufwand **ohne Investitionen**



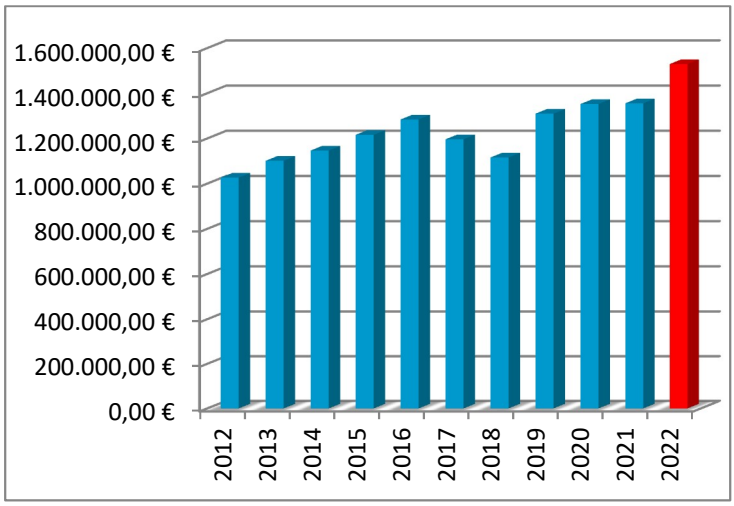
Ausgaben für Kindergarten/Krippen laufender Aufwand **ohne Investitionen**



Kreisumlage

Der größte Posten im Verwaltungshaushalt ist die **Kreisumlage**. Erstmals seit 2001 wird der Umlagesatz in 2022 erhöht, und zwar von 37 auf 39 Prozent.

Im Jahr 2022 steigt die Kreisumlage auf 1.529.309 Euro. Das sind Mehrkosten im Vergleich zum Vorjahr von 173.557 Euro.

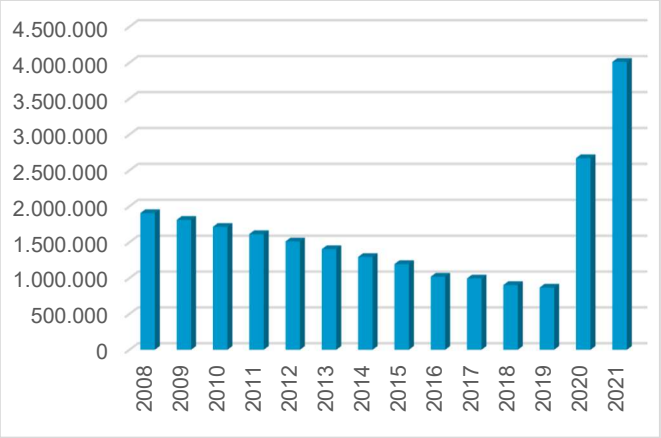


JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Schuldenstand

Seit 2008 wurden die Schulden von 1,9 Mio.€ (2008) stetig abgebaut. Gleichzeitig wurden Investitionen in Höhe von **12 Mio. Euro** in gemeindliche Projekte getätigt.

Alle großen Maßnahmen ab 2008 konnten bis 2019 ohne Kreditaufnahme finanziert werden **:**
Bau von 2 Krippengruppen, Sanierung Feuerwehrhaus mit Vereinsräumen, Umbau/Anbau Rathaus, Ausbau Hauptstraße West und Müllersweg, Radwege, Neugestaltung Place Bernières sur Mer, diverse Sanierungsmaßnahmen in der Erbachhalle, Freisportanlage, Investitionen in Spielplätze, Beschaffung von Fahrzeugen und Neubau Kindergarten.



Für die großen Baumaßnahmen Schule (7,2 Mio. Euro) sowie Dorfzentrum (3 Mio. Euro) wurden erstmals seit 2008 im Jahr 2020 wieder Darlehen aufgenommen. Es kamen seither neue Kredite von 3,144 Mio. Euro hinzu.

Personalstand

Besetzte Stellen Bauhof

Seit Mitte 2017 übernimmt der Bauhof zusätzlich die Erdaushubdeponie und den Hausmeisterdienst in der Erbachhalle. Für den Bauhof wurde 2019 ein Organisations-Gutachten erstellt. Demnach ergibt sich ein **Personalbedarf von 5,5 Stellen.** Ab 2020 kam mit dem Dorfzentrum ein weiteres gemeindliches Objekt hinzu, das der Bauhof mitbetreut.

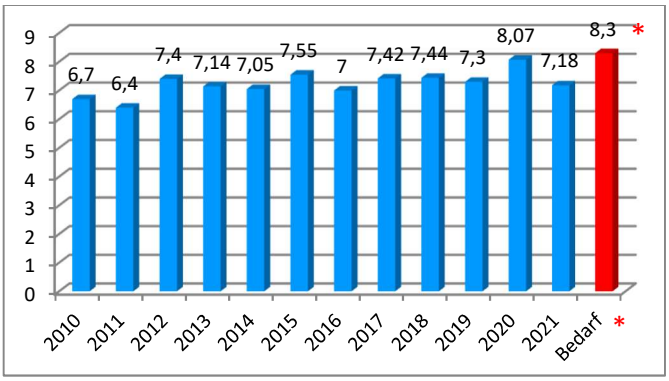
Besetzte Stellen in der Verwaltung

gegenüber

Mitarbeiterzahl vergleichbarer Gemeinden*

*Quelle: Bayer. Kommunaler Prüfungsverband

Die durchschnittliche Besetzung für eine Gemeinde unserer Größenordnung liegt bei 8,3 Stellen



Trotz einer Zunahme der Aufgaben liegt der Personalstand in der Gemeindeverwaltung Eisingen mit **7,18 Stellen** immer noch deutlich **unter der durchschnittlichen Besetzung vergleichbarer Gemeinden (8,3 Stellen).**

Für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Bauhof, in der Verwaltung, im Jugendzentrum, in der Bibliothek, im Reinigungsdienst in allen gemeindlichen Gebäuden fallen folgende Personalausgaben an:

Personalausgaben (nach Abzug von Erstattungen):

2018	2019	2020	2021
1.006.780	1.063.341	1.158.430	1.134.316

Steuern und Gebühren

Steuersätze:	Eisingen	Zum Vergleich Landkreis Würzburg im Durchschnitt Quelle: IHK
Grundsteuer A	330	354
Grundsteuer B	330	363
Gewerbesteuer	340	354

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Gebühren seit 1.10.18 pro m³ Verbrauch
(Wassergebühren jeweils +7% MwSt.)

	Wasser	Kanal	Gesamt
Eisingen	1,91 €	2,24 €	**4,15 €**
Zum Vergleich Gebühren umliegender Gemeinden:			
Höchberg	2,87 €	2,75 €	**5,62 €**
Kist	2,48 €	3,54 €	**6,02 €**
Waldbrunn	1,90 €	3,45 €	**5,35 €**
Waldbüttelbrunn	2,53 €	2,48 €	**5,01 €**

Die jährliche Grundgebühr beim Wasser beträgt 36 Euro.
Zum Vergleich: Durchschnittliche Grundgebühr in Bayern 58,56 Euro (Quelle: Bay. Landesamt für Statistik).

Auf die Möglichkeit, von den Grundstücksbesitzern bei Investitionen Verbesserungsbeiträge zu erheben, wurde in Eisingen bisher verzichtet.
Inwieweit für den Neubau der Kläranlage Verbesserungsbeiträge zu erheben sind, muss geprüft werden.

Bürgerservice

Bürgerservice-Portal

Rund um die Uhr können Sie Angelegenheiten des Einwohnermeldewesens online beantragen, z.B.

- Meldebescheinigung
- Statusabfrage Ausweis
- Übermittlungssperren
- Voranzeige einer Anmeldung
- Briefwahl Antrag
- Gewerbezentralregister
- Wohnungsgeberbestätigung
- Abmeldung ins Ausland

Eine Ergänzung der Onlinedienste um weitere 20 Fachdienste ist für 2022 geplant.
Beim **KFZ-Service in unserem Bürgerbüro** können Sie Fahrzeuge abmelden oder die Halter-Daten ändern lassen.

Kostenlos nutzbare W-LAN-Hotspots

Die Gemeinde hat sich erfolgreich um eine EU-Förderung für den Ausbau von kostenlos nutzbaren W-LAN Hotspots beworben und erhielt 15.000 Euro Zuschuss.

Die Inbetriebnahme erfolgte im Sommer 2020.
Die laufenden Kosten trägt die Gemeinde.

Standorte kostenloses W-LAN in Eisingen:
Erbachhalle und Place Bernieres / Dorfzentrum

Soziales

Die Nachbarschaftshilfe
bietet ehrenamtliche Hilfen an im Krankheitsfall oder in sonstigen besonderen Lebenssituationen, z.B.
- Besorgungen /Begleitung bei Arztbesuchen /Besuche
- stundenweise Kinderbetreuung
- Hilfen im Haushalt, Entlastung pflegender Angehöriger
- handwerkliche/hauswirtschaftliche Hilfe

Kommunaler Beauftragter für Menschen mit Einschränkungen
Herr Georgi Hauschild wird bei allen baulichen Maßnahmen der Gemeinde mit einbezogen.
Er ist Ansprechpartner für alle Menschen mit Behinderung und psychischen Erkrankungen, insbesondere für die ca. 300 Menschen mit Einschränkungen im St. Josef-Stift.

Foto: Verabschiedung des bisherigen Beauftragten für Menschen mit Einschränkungen Herr Hestermann und Begrüßung des Nachfolgers Georgi Hauschild mit der Seniorenbeauftragten Frau Moser und der Bürgermeisterin Frau Engert.

Seniorenbeauftragte Frau Josefine Moser
vermittelt Hilfen wie
- häusliche Pflege / Tages- u. Nachtpflege
- Pflegeheime oder ähnliche Einrichtungen
- Besuchsdienste /Kontakt zu sozialen Einrichtungen

Sie hilft beim Verfassen der Patientenverfügung oder Vorsorgevollmacht sowie beim Beantragen eines Pflegegrades oder beim Besuch des Medizinischen Dienstes.

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Bürgerbus der Eisinger Tagespflege

Für Eisinger Bürgerinnen und Bürger besteht die Möglichkeit, sich kostenfrei einmal die Woche (Donnerstag)

- zum Einkaufen
- zu Arztterminen
- zur Apotheke oder
- sonstigen Besorgungen

in Eisingen fahren zu lassen.
Der Bürgerbus wird von der Eisinger Tagespflege betrieben. Bei Interesse melden Sie sich unter Tel.: 09306 98 21 00.

Interkommunale Zusammenarbeit

Beispiele der Kooperation in 2020 und 2021:

- Überörtlicher Veranstaltungskalender
- Projekt Innenentwicklung (siehe auch Förderung privater Baumaßnahmen Seite 11)

Kosteneinsparungen durch:

- Gemeinsame Beauftragung eines Dienstleisters für das Informationssicherheitsmanagement
- Gemeinsamer Datenschutzbeauftragter
- Kooperation Standesämter
- Informationsaustausch Bauhöfe

Die Allianz Waldsassengau war im Landkreis Würzburg die erste Region, die als Ökomodellregion ausgezeichnet wurde.
Sie hatte damit Pilotcharakter. Seit Dezember 2021 ist der gesamte Landkreis Würzburg Ökomodellregion.

LEADER

Die Gemeinde Eisingen beteiligt sich an der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) im Rahmen des EU-Förderinstrumentes LEADER. Sie wird damit Mitglied in der LAG Süd-West-Dreieck e.V.

Ziel ist das Zusammenwirken bei Projekten und Akteuren verschiedener Bereiche zu einer nachhaltigen Entwicklung (ökonomisch, ökologisch, sozial, kulturell).
Dafür stehen EU-Fördermittel zur Verfügung.

Energie & Umwelt

Die Gemeinde unterstützt alle Maßnahmen, die Energie einsparen und damit dem Klimaschutz dienen. Größere bauliche Maßnahmen waren bisher die energetische Sanierung des Feuerwehrhauses mit Vereinsräumen und des Rathauses, das mit Erdwärme beheizt wird.

Die Gemeinde fördert alle Angebote, die der Vergünstigung des öffentlichen Nahverkehrs dienen, wie z.B. Seniorenabo und 365-Euro-Ticket für Azubis.

Es wurde ein Energiekonzept erstellt, das umgesetzt wird.

Hierzu gehört die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf energieeffiziente Technik, die in 2019 erfolgte.

Gesamtinvestition	190.000 Euro
Abschluss der Umrüstung Straßenbeleuchtung mit der Hauptstraße in 2020	21.499 Euro

Zur Überwachung und fortlaufenden Pflege des gemeindlichen Baumbestandes wurde ein **Baumkataster** erstellt. Auf dieser Grundlage werden Maßnahmen ergriffen.

Außerdem ist die Erfassung der Öko-Flächen für ein **Ökokataster** in Bearbeitung.

Naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen

Geplant ist eine Anpflanzung von Laubbäumen und eine Umwandlung von Ackerland in extensiv genutztes Grünland auf einer Fläche von 18.156 m² im Bereich zwischen der Grüngutsammelstelle und Waldeingang.

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Verkehrsangelegenheiten

- Für die Verbesserung der Verkehrssicherheit erfolgt die Überwachung des fließenden Verkehrs. Dies hat zu einem deutlichen Rückgang der Verstöße geführt.

- In der Hauptstraße wurde eine Tempoanzeige installiert.

- Die Gemeinde Eisingen beteiligt sich weiterhin bei der Initiative gegen die Westumgehung B26n.

- An beiden Ortseingängen sind mittlerweile die Bushaltestellen barrierefrei ausgebaut.

- Förderung des Öffentlichen Nahverkehrs:
  - Neubürger-Geschenk APG Gutschein 10 Euro
  - Daheim Mobil für 1,15 Euro
  - Senioren- ABO
- Die **Gemeinde Eisingen** unterstützt weiter **das APG-Seniorenabo.**
  Spar-Abo bisher 43,20 Euro/Monat NEU 34,72 Euro/Monat
  Senioren ab 65 Jahre sparen so 101,76 Euro pro Jahr.

Beteiligung der Gemeinde am 365-Euro-Ticket VVM.
Dadurch fahren Schüler und Azubis günstiger im Nahverkehr, z.B. wenn sie:
■ eine allgemein- oder berufsbildende Schule besuchen
■ eine Berufsausbildung absolvieren
■ ein freiwilliges soziales bzw. ökologisches Jahr leisten
■ am Bundesfreiwilligendienst teilnehmen

Jugendzentrum

Aktionen der Gemeindejugendpflege:

- Online-Angebot in der Zeit der Corona-bedingten Schließung – Gesprächsgruppen oder gemeinsames Spielen
- Gesprächsangebot bei schulischen oder persönlichen Problemen
- Hip Hop und Breakdance
- Diverse sportliche und kreative Angebote
- Ferienbetreuung und Ferienspielplatz

Geplante Projekte:
- Ein Filmeabend soll zukünftig regelmäßig stattfinden
- Gestaltung der Terrasse beim Jugendzentrum durch die Jugendlichen

Kindertagesbetreuung

Die Darstellungen zeigen die vollständige Auslastung der kath. Kindertagesstätte St. Nikolaus. Auch in der neuen Kindertagesstätte „Haus für Kinder“ sind zum Stand Mai 2022 alle Plätze belegt.

Das neue Baugebiet wird eine weitere Nachfrage nach Kita-Plätzen bringen. Die Erweiterung der Kita „Haus für Kinder“ ist deswegen dringend erforderlich.

Katholische Kindertagesstätte „St. Nikolaus“ Eisingen

	2017	2018	2019	**2020**	**2021**
Genehmigte Plätze	124	124	124	**124**	**124**
Belegt September	112	125	122	**113**	**109**
Ab Mai Folgejahr	140	140	134	**128**	**129**

Quelle Belegungszahlen: KiTa St. Nikolaus

„Haus für Kinder“ der Diakonie in Eisingen

	2019	**2020**	**2021**
Genehmigte Plätze	49	49	49
Belegt September	23	37	49
Ab Mai Folgejahr	41	35	45

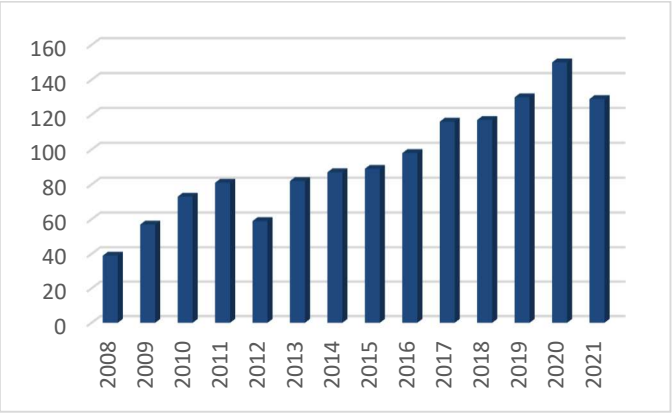
Quelle Belegungszahlen: Evang. Haus für Kinder

Laufender Aufwand für alle Kindergärten und Kinderkrippen ohne Investitionen (brutto)
Gesamt im Jahr 2020 **1.378.687 Euro**
Ansatz im Jahr 2021 **1.490.460 Euro**

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Schulkindbetreuung

Teilnehmerzahlen Schulkindbetreuung seit Einführung der Nachmittagsbetreuung:



Erstmals ging während der Corona-Phase die Teilnehmerzahl zurück, die sich aber zukünftig wieder angleichen wird.

Trägerschaft Schulkindbetreuung

Seit Schuljahr 2017/2018 wird die Schulkindbetreuung durch den bewährten Träger „Mobile Jugendhilfe Creglingen“ geführt.

Jugendsozialarbeit an der Schule (JaS):

Soz.päd. Fachkraft (50%-Stelle) an der Grundschule Eisingen/Waldbrunn zur Betreuung der Schüler/innen bei Problemfällen, Prävention, Elterngesprächen etc., Schnittstelle zwischen Bildung und Erziehung.

Ferienbetreuung

Im Vergleich mit Gemeinden unserer Größenordnung stellt Eisingen ein breites Angebot an Ferienbetreuung:

- Ferienspielplatz in den ersten zwei Augustwochen, danach in Waldbrunn
- Ferienprogramm der Vereine
- In den Pfingstferien Ferienbetreuung in Kooperation mit der Gemeinde Waldbrunn bei ausreichenden Anmeldungen
- Ferienbetreuung in Eisingen verbindlich in der ersten Osterferienwoche, in den Herbstferien und am Buß-und Bettag

Frau Scheller (rechts) vom Familienstützpunkt in den neuen Räumlichkeiten der Schulkindbetreuung

Treffpunkt Dorfzentrum

Familienstützpunkt Eisingen

Im Oktober 2020 wurde der Familienstützpunkt mit Frau Melinda Scheller eröffnet.

Trotz der Pandemiephase konnten viele Angebote etabliert werden:

- Kontakt- und Anlaufstelle für Familien
- Angebote – Kurse, Vorträge, Informationsveranstaltungen
- Veranstaltungen zur Kontaktaufnahme- und pflege

Krabbelstube im Dorfzentrum

Für die Krabbelstube stehen im Dorfzentrum neue Räumlichkeiten zur Verfügung als Treffpunkt für junge Eltern. Öffnungszeiten: Montag und Mittwoch von 9.30 bis 11.30 Uhr.

Bücherei im Dorfzentrum

Die Bücherei wurde im Juni 2021 eröffnet. Die neue Leiterin Frau Jutta Gersitz zählt mittlerweile schon fast 300 Nutzer. Lesungen und verschiedene Veranstaltungen finden großen Anklang, wie z.B. Lesewiese, Handlettering-Kurs usw.

Gemeindesaal im Dorfzentrum

Er dient als Treffpunkt für alle Generationen:

- Kulturelle Veranstaltungen
- Gesellige Zusammenkünfte
- Kooperation mit der WABE Waldbrunn
- Infoveranstaltungen zu verschiedenen Themen

weiter geplant:

- Kurse der Volkshochschule

- Seit Februar 2022 gibt es im Dorfzentrum ein Impfangebot.

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Maßnahmen / Beschaffungen

Ausgaben für Spielplätze

in 2020	**32.923 Euro**
in 2021	**10.786 Euro**

Weitere Beschaffungen:

- Schließanlage Erbachhalle (2020) 30.600 €
- Fahrzeug für den Bauhof (Lkw Kipper) (2020) 34.765 €
- Heizung Feuerwehrhaus mit Vereinsräumen 43.249 €

Maßnahmen im Bereich Feuerwehr

Laufender Aufwand für die Feuerwehr
2020: 27.544 Euro
2021: 28.984 Euro

Beteiligung der Gemeinde beim Atemschutzgerätepool des Landkreises zur gemeinsamen Beschaffung und Wartung der Geräte.

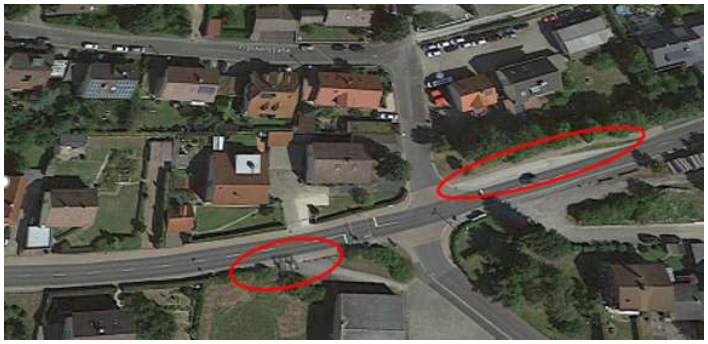
Erstellung des Feuerwehrbedarfsplanes in Kooperation mit einem Ingenieurbüro wurde vorbereitet und soll 2022 abschlossen werden.

Maßnahmen im Bereich Abwasser/Wasser (brutto):

- TV-Untersuchung Kanäle Bereich 2 + 3 32.880 Euro
- Inst. Messeinrichtungen Regenüberlaufbecken 62.237 Euro
- Sanierung Kanal Alter Hettstadter Weg 96.972 Euro

Abgeschlossene Baumaßnahmen

Barrierefreier Ausbau Bushaltestellen „St. Josefs-Stift“



Investitionen in 2020 **33.934 Euro**

Schaffung weiterer Räumlichkeiten bedingt durch den Schulumbau:

Für die Baumaßnahme Schule musste der älteste Gebäudeteil abgerissen werden. Das bedeutete, dass neue Räume für die Blaskapelle, für das Jugendzentrum, das gemeindliche Archiv und für die Schulkindbetreuung geschaffen werden mussten.

Neue Räume für das Jugendzentrum

Investitionen **39.991 Euro**

Die neuen Räumlichkeiten des Jugendzentrums in der Erbachhalle ermöglichen weitere Verbesserungen des Angebots für unsere Jugendlichen.

JAHRESBERICHT 2020 U. 2021

Neue Räume Schulkindbetreung

Das Gemeindehaus wurde zur Unterbringung der Schulkindbetreuung umgebaut.

Die Kosten betrugen insgesamt **269.880 Euro**
Darin enthalten sind auch Maßnahmen im Außenbereich wie z.B. Rampe für barrierefreien Zugang / Außenanlagen.
Kosten Möblierung-/ Ausstattung **10.505 Euro**

2022 wurde eine neue Lüftungsanlage zum Austausch der Raumluft eingebaut. Diese erfüllt die aktuellen Anforderungen zum Schutz vor Corona-Viren und verbessert das Raumklima
Kosten **50.624 Euro**
Die förderfähigen Kosten werden mit 80 % bezuschusst.

Neue Räume für die Blaskapelle und gemeindliches Archiv im Höhenweg

Gesamtkosten mit Archiv	**170.609 Euro**
Kostenanteil Archiv ca.	**32.600 Euro**
Staatlicher Zuschuss	**27.600 Euro**

Baugebiet Guttenberger Straße

Das Baugebiet Guttenberger Straße mit 26 Bauplätzen wurde erschlossen. Der Verkauf der Grundstücke erfolgte durch das Sankt-Bruno-Werk.

Schulhausumbau

HISTORIE des Schulgebäudes:

BAUTEIL 1	Baujahr 1962
BAUTEIL 2	Baujahr 1968
BAUTEIL 3 Schulsporthalle	Baujahr 2000

2020 Abriss von Bauteil 1 mit anschließendem Neubau. In den Osterferien 2022 konnten die Schulklassen in den Neubau einziehen.

Im Juni 2022 beginnt der nächste Bauabschnitt mit Sanierung des Bauteils 2 der Schule.

Damit werden folgende Zielsetzungen erreicht:

- Raumprogramm wird erfüllt
- Funktionen: neugeordnet, Schule im EG, Verwaltung im UG,
- Barrierefreiheit außen und innen: Ebenengleichheit, Aufzug
- Baulicher Brandschutz: gem. Brandschutzkonzept
- Wärmedämmung der Gebäudehülle
- Verbesserung Beleuchtung/Belichtung in den Fluren
- Erneuerung Gebäudetechnik und der Materialien
- Verbesserung der Raumakustik

Die aktuelle Kostenberechnung (2021) für die Schule (Sanierung und Teilneubau) liegt bei **7,2 Mio. Euro.**

Baumaßnahmen in Ausführung und Planung

- Ausbau Herrlesgraben **1,3 Mio. Euro**
- Der **Wasserhochbehälter** muss saniert werden. Als Alternative käme auch eine direkte Anbindung an den Hochbehälter in Kist in Frage. Beide Varianten werden derzeit von einem Ingenieurbüro geprüft.

Neubau Kläranlage

Seit über 40 Jahren betreibt der Zweckverband Abwasserbeseitigung Ahlbachgruppe für die Gemeinden Eisingen, Hettstadt, Waldbrunn und Waldbüttelbrunn eine Kläranlage. Diese bedarf einer grundlegenden Sanierung.

Geplant ist in diesem Zusammenhang auch der Bau einer Schlammfaulungsanlage. Sie reduziert die Schlammmenge, erzeugt Biogas für Wärme und Elektrizität und mindert die CO2-Emissionen.

Nach 3jährigen Vorplanungen hat die Verbandsversammlung entschieden, die Kläranlage auf einem nahe gelegenen Grundstück zur jetzigen Kläranlage neu zu bauen.

Durch diesen Neubau ist es möglich, auch die Abwasser-kapazitäten der Gemeinde Kist aufzunehmen, die ebenfalls dem Zweckverband beitreten will.
Eine Kooperation mit der Gemeinde Kist gibt es schon bei der Betriebsführung der Kister Kläranlage.

Geschätzte Kosten des Neubaus der Kläranlage **25 Mio. Euro.**

Die Umlage der Kosten war auf der Grundlage der berechneten Einwohnerwerte (EW) vorgesehen:

Eisingen	6601 EW	22,00 %
Hettstadt	6046 EW	20,16 %
Kist	5017 EW	16,72 %
Waldbrunn	4739 EW	15,80 %
Waldbüttelbrunn	7597 EW	25,32 %

2021 haben die Fachbehörden über die geplante Ausweitung des Wasserschutzgebiets der Zeller Quellen informiert. Hettstadt, Waldbüttelbrunn, Waldbrunn und Eisingen würden in dieser Zone liegen, während die Gemeinde Kist außerhalb des geplanten Wasserschutzgebietes liegt.

Deshalb muss geprüft werden, welche Auflagen für die Einleitung der Abwässer der Gemeinde Kist in die neue Kläranlage innerhalb des Wasserschutzgebiets zu erfüllen sind.

Sollte es zu keiner Beteiligung der Gemeinde Kist kommen, müsste die Planung / Größe der geplanten Kläranlage entsprechend der dann geringeren Einwohnerwerte geändert / angepasst werden.

Erweiterungsbau „Haus für Kinder“

Im Juni 2019 wurde das „Haus für Kinder“ mit 3 Gruppen eröffnet. Doch schnell zeigte sich, dass die Plätze nicht ausreichen. Denn die Nachfrage nach Wohnraum in Eisingen ist hoch und die Bauplätze im neuen Baugebiet waren schnell vergeben.
Viele junge Familien sind zugezogen, so dass schon ein Jahr nach Eröffnung die Erhebung der Gemeinde zusätzlichen Bedarf an Plätzen für Kindertagesbetreuung ergeben hat.
Ein Erweiterungsbau mit Platz für zusätzliche 3 Gruppen ist erforderlich.

Übergangslösung Kindertagesbetreuung

Bis der Erweiterungsbau des Kindergartens bezugsfertig ist (2023), war eine Übergangslösung zu schaffen, da beide Eisinger Kindergärten voll belegt sind.

Im „Haus für Kinder“ wird deshalb der Turnraum für eine weitere Gruppe genutzt. Als Ausgleich wurden im Außenbereich Bewegungsmöglichkeiten geschaffen. Errichtet wurde eine Spielhütte.

Gesamtkosten .	28.428 Euro
Mobiliar für Übergangsphase	8.177 Euro

Neue Spielhütte beim „Haus für Kinder“

Erweiterungsbau „Haus für Kinder“

Die Kosten für den Erweiterungsbau betragen nach jetzigem Stand **3.051.202 Euro**

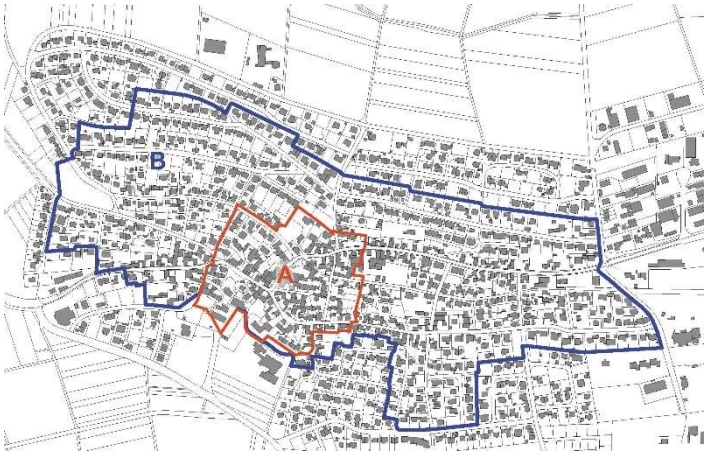
Förderung privater Baumaßnahmen

Zuschüsse für Regenwassernutzungsanlagen / Retentionszisternen

Die Gemeinde Eisingen will den sparsamen Umgang mit Trinkwasser fördern und durch die Schaffung von Rückhalte-raum die Kanalisation bei Regenfällen entlasten.
Es wurde ein Förderprogramm beschlossen mit Zuschüssen für:

Regenwassernutzungsanlagen	100 Euro/m³, max. 500 Euro
Regenwassernutzungsanlagen mit Retentionsvolumen	200 Euro/m³, max. 1.000 Euro

Förderung privater Baumaßnahmen in den Fördergebieten A und B in Eisingen



A Sanierungsgebiet
B Fördergebiet Innenentwicklung

Fördermöglichkeiten im Sanierungsgebiet:
- Kostenlose Erstberatung durch Architekten
- Erhöhte Steuerabschreibung möglich bei Modernisierung oder Instandhaltung
- Geplant ist ein kommunales Förderprogramm bei der Sanierung des Gebäudebestandes oder Gestaltungsmaßnahmen

Möglichkeiten im Fördergebiet Innenentwicklung
- Beratungsgutscheine
- Diverse Fördermöglichkeiten für Abriss- oder Sanierungsmaßnahmen

Antragstellung beim Landratsamt Würzburg.

Wenn Sie eine Baumaßnahme im Fördergebiet planen, informieren Sie sich bitte im Vorfeld bei der Gemeinde oder beim Landratsamt Würzburg. Eine ausführliche Darstellung finden Sie auf unserer Internetseite.

Städtebauförderung Altort

Maßnahmen der Gemeinde

- Leitfaden Gestaltung 10.000 Euro
- Sanierungsberatung 3.000 Euro
- Geplant „Kommunales Förderprogramm“ 10.000 Euro

Dorfzentrum

Kosten Neubau einschließlich der Kosten für den Abriss des

Altbestandes: **3.029.000 Euro**

Förderung aus dem Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt“
660.000 Euro